

**Gestaltungsplan Säntis Süd / Huebzæg II - Änderung 1:500**

Darstellung der Aufhebungen

**Öffentliche Auflage**

Vom Stadtrat erlassen am: 26. April 2024  
Der Stadtpräsident

Der Stadtschreiber

Öffentliche Planaufgabe: 26. April 2024

bis: 26. April 2024

Dem fakultativen Referendum unterstellt (gemäss § 24 Abs. 3 PBG).

Vom Departement für Bau und Umwelt genehmigt:  
Entscheid Nr.:

am:

Vom Stadtrat in Kraft gesetzt per:

**Festlegungen**

Bestehend	Aufhebung		SBV
		Umgrenzung Plangebiet	Art. 1.2
		Wegverbreiterung zwecks Zu- und Wegfahrt für Berechtigte	Art. 3.1
		Option Anschluss für private Hauszufahrt	Art. 3.2
		Private Hauszugänge	Art. 3.3
		Parkierungsfläche Baubereiche A	Art. 4.1
		Zu- und Wegfahrt Sammelgarage	Art. 4.2
		Offene Autoabstellplätze für Besucher	Art. 4.3
		Baubereiche A	Art. 5
		Baulinie Hauptbauten	Art. 5 - 8
		Baubereich B	Art. 6
		Bereich mit Leitungs-Trassen	Art. 6.4
		Baubereich C	Art. 7
		Baubereiche D	Art. 8
		Hauptfirstrichtung	Art. 8.2
		Quartierplatz	Art. 9
		Spiel- und Gemeinschaftsbereich	Art. 10
		Bepflanzung	Art. 11
		Kehrichtabstellplatz	Art. 13

**Hinweise**

	Öffentliche Erschliessungsstrasse, bestehend
	Öffentlicher Fuss- und Radweg, bestehend
	Beschränkte Zu- und Wegfahrt für Berechtigte
	Reduzierte Strassenbreite mit Durchfahrtsperre, bestehend
	Trottoir, bestehend
	Bestehende Bauten
	Neubauten gemäss Beilageplänen 1 resp. 2
	Mögliche Parzellierung
	Gebiet mit Regelbauweise
	Geltungsbereich rechtskräftige Ergänzung "Baubereich C-West" gemäss DBU-Entscheid Nr. 2 vom 18.01.2005

