

Gestaltungsplan Säntis Süd / Huebelz II - Änderung 1:500
Darstellung der Änderungen

Öffentliche Auflage

Vom Stadtrat erlassen am: **22. Oktober 2024**
Der Stadtpräsident Der Stadtschreiber

Öffentliche Planaufgabe: **1. November 2024** bis: **20. November 2024**

Dem fakultativen Referendum unterstellt (gemäss § 24 Abs. 3 PBG).

Vom Departement für Bau und Umwelt genehmigt:
Entscheid Nr. am:

Vom Stadtrat in Kraft gesetzt per:

Festlegungen

Bestehend	Neu		Art.
		Umgrenzung Plangebiet	Art. 1
		Teilbereich I	Art. 1a
		Teilbereich II	Art. 1a
		Teilbereich III	Art. 1a
		Teilbereich IV	Art. 1a
		Teilbereich V	Art. 1a
		Erschliessungsbereich	Art. 3
		Zu- und Wegfahrt Tiefgarage	Art. 4
		Parkierungsbereich Besuchende	Art. 4
		Fussweg	Art. 4a
		Parkierungsbereich Zweiräder	Art. 4b
		Baubereich A1 / A2 / A3	Art. 5
		Baubereich unterirdische Bauten	Art. 5
		Bereich Attika	Art. 5
		Baubereich B	Art. 6
		Bereich mit Leitungs-Trassen	Art. 6
		Baubereich C	Art. 7
		Bereich 4. Geschoss	Art. 7
		Hauptfirstrichtung	Art. 8
		Baulinie für Bauten	Art. 8
		Umgebungsbereich	Art. 9
		Bereich Vorplatz	Art. 9
		Private Grünfläche	Art. 9a
		Spiel- und Gemeinschaftsbereich	Art. 10
		Baum	Art. 11
		Sträucherhecke	Art. 11
		Ruderflächfläche	Art. 11
		Kehrichtabstellplatz	Art. 13
		Sickermulde	Art. 14
		Anschluss Elektrizität	Art. 14
		Anschluss Wasserversorgung	Art. 14
		Anschluss Kanalisation	Art. 14
		Baute Rückbau	Art. 15

Hinweise

	Baute	bestehend, gemäss AV-Daten
	Verkehrsfläche	bestehend, gemäss AV-Daten
	Projekt Architektur / Landschaftsarchitektur	projektiert
	Zu- und Wegfahrt Tiefgarage	bestehend
	Werkleitung Elektrizität	bestehend
	Werkleitung Wasserversorgung	bestehend
	Kanalisation	bestehend

